

Jednání Rady města Broumova č. 30 ze dne 9. 1. 2008.

Přítomni: JUDr. Růčková, Bc. Franc, Mgr. Schejbalová, pan Uzel, pan Slezák,
a Ing. Blažková – tajemnice.

Omluven : -----

Pozdní příchod: pan Trojan (13⁰⁵ hod.), pan Marek (13⁵⁰ hod.)

Hosté: pan Vozáb, vedoucí odboru SMM

Ověřovatel: pan Uzel (pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1)

Začátek jednání: 13⁰⁰ hod.

Starostka konstatovala, že jednání je přítomna nadpoloviční většina členů rady města. Dotázala se na připomínky k minulému zápisu – bez výhrad. Poté předložila návrh **programu**:

1. Majetkové záležitosti
2. Výběrová řízení
3. Kontrola usnesení
4. Priority roku 2008
5. Různé

Návrh programu byl **schválen** (pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0)

Průběh jednání a přijatá usnesení

01/30/08 Majetkové záležitosti

Předkladatel: vedoucí odboru SMM v součinnosti s majetkovou komisí

Příchod pana Trojana

- **Pronájem pozemkových parcel v k.ú. Broumov**

RM **schvaluje** pronájem p.p.č. 889/12 - ostatní plocha o výměře 184 m², p.p.č. 889/14 - ostatní plocha o výměře 11 m², st.p.č. 867 o výměře 213 m² a část p.p.č. 890/1 - ostatní plocha o výměře 392 m², vše v obci a k.ú. Broumov Ing. Jiřímu Myšákovi, bytem Broumov IV/ Hvězdecká 305 za roční nájemné 1.600,-Kč.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

- **Pronájem části nebytového prostoru (bývalé garáže HZS)**

RM **schvaluje** pronájem části nebytového prostoru v Br.I./Pivovarská č.p. 240 (bývalé garáže HZS) na st.p.č. 534 v k.ú. Broumov panu Václavu Holečkovi, bytem Broumov I./Malé

nám.193 za roční nájemné 32.300,-Kč na dobu od 1. 1. 2008 do 31. 12. 2008 se splatností nájemného pololetně předem.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

- **Záměr pronájmu části p.p.č. 257/5 v k.ú. Velká Ves u Broumova**

RM **schvaluje** záměr pronájmu části p.p.č. 257/5 - trvalý travní porost o výměře cca 70 m2 v k.ú. Velká Ves u Broumova.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

- **Záměr prodeje domu č.p. 158 v k.ú. Broumov**

RM **nedoporučuje ZM** záměr prodeje domu č.p. 158 na st.p.č.796 v k.ú. Broumov.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

- **Žádost o vrácení části kupní ceny nemovitosti**

RM **doporučuje ZM** schválit vrácení části kupní ceny nemovitosti p.p.č.489/7 v k.ú. Broumov – ul. Hesseliova ve výši 138.200,- Kč (jedno sto třicet osm tisíc dvě stě korun českých) z důvodu dokončení stavby (do 3 let od podpisu kupní smlouvy viz. usnesení ZM č.24/2005 bod.10 ze dne 19.1.2005) a zahájení užívání stavby, panu Pavlu Hendrichovskému, bytem Křinice 218.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

- **Žádost o rozšíření nájemní smlouvy – bývalé potraviny p. Pášma**

RM **schvaluje** dodatek k nájemní smlouvě na nebytový prostor v Br.II/Soukenická 99, uzavřené dne 28. 2. 2007, kterým přistoupí k původnímu nájemci další nájemce, paní Jana Matušíková, bytem Heřmánkovice 272.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

- **Žádost o úhradu doplatku škody – paní Půlpánová, paní Onderčová**

RM **schvaluje** žádost paní Dany Půlpánové a paní Hany Onderčové Křinické sídliště 212, o úhradu doplatku škody na balkóně v č.p. 212 ve výši 1.742,50 Kč a 1.700,- Kč.

Hlasování: pro: 2 proti: 0 zdržel se: 4

(návrh nebyl přijat)

02/30/08 Výběrová řízení

- **VŘ – projektová dokumentace na projekt Regenerace panelového sídliště Broumov Spořilov – parkovací plochy**

Předkladatel: místostarosta

RM **schvaluje** - na doporučení výběrové komise - firmu VIA projekt, s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, jako vítěze výběrového řízení na vypracování projektové dokumentace „Regenerace panelového sídliště Broumov Spořilov – parkovací plochy“.

RM **ukládá** místostarostovi podepsat smlouvu o dílo na vypracování projektové dokumentace „Regenerace panelového sídliště Broumov Spořilov – parkovací plochy“ s firmou VIA projekt, s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové – dle předlohy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

- **Stavební a technický dozor – Dostavba sportovního areálu „TUŽME SE“ v Broumově**

Předkladatel: místostarosta

RM **schvaluje** mandátní smlouvu o stavebním a technickém dozoru při Dostavbě sportovního areálu „TUŽME SE“ v Broumově s firmou Vladimír Brandejs – EFEKT, Poděbradova 417, 547 01 Náchod dle předlohy.

RM **ukládá** místostarostovi podepsat mandátní smlouvu na stavební a technický dozor pro Dostavbu sportovního areálu „TUŽME SE“ v Broumově s firmou Vladimír Brandejs – EFEKT, Poděbradova 417, 547 01 Náchod.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1 (pan Trojan)

- **Projekt rekonstrukce kotelen TH (biomasa), zateplení městských objektů jimi vytápěných a rekonstrukci rozvodů, Zprostředkovatelská smlouva**

Předkladatel: místostarosta

Příchod pana Marka

RM **schvaluje** Zprostředkovatelskou smlouvu s firmou Ing. Jaroslav Kratochvíl – SIS CONSULT, Pod květy 28, 267 29 Zadní Třebáň o zastupování města při získání dotace v rámci operačního programu Životní prostředí (prioritní osa III.) pro projekt rekonstrukce kotelen v majetku města, zateplení obecních objektů jimi vytápěných a rekonstrukci tepelných rozvodů města – dle předlohy.

RM **ukládá** místostarostovi podepsat Zprostředkovatelskou smlouvu o zastupování města pro získání dotace v rámci operačního programu Životní prostředí (prioritní osa III.) pro projekt rekonstrukce kotelen v majetku města, zateplení obecních objektů jimi vytápěných a rekonstrukci tepelných rozvodů města s firmou Ing. Jaroslav Kratochvíl – SIS CONSULT, Pod květy 28, 267 29 Zadní Třebáň .

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

- **Biologicky rozložitelné odpady**

Předkladatel: starostka

RM **schvaluje** zadání Studie využitelnosti biologicky rozložitelných odpadů (BRO) z regionu Broumovsko pro navrácení výsledného produktu do krajiny dle předlohy, a to Výzkumnému ústavu zemědělské techniky v Praze.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

03/30/08 Kontrola usnesení

Předkladatel: tajemnice MěÚ

RM **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

04/30/08 Priority roku 2008

Předkladatel: místostarosta

RM **projednála** první návrh priorit města na rok 2008 dle přeloženého materiálu s tím, že pro další jednání budou do návrhu zapracovány připomínky členů RM.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

05/30/08 Různé

a) Odklad splátky uhrazené zálohy – mezi TH a městem Broumovem

Předkladatel: místostarosta

RM **schvaluje** odložení splatnosti záloh ve výši 1.350 000,- Kč poskytnutých Tepelnému hospodářství Broumov s. r.o. z 31. 12. 2007 na 31. 3. 2008.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

b) Nadace Proměny – park Alejka

Předkladatel: starostka

RM **bere na vědomí** stanovisko Nadace Proměny ve věci parku Alejka ze dne 20. 12. 2007.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

c) Výroční zpráva o činnosti Městské policie Broumov za rok 2007

Předkladatel: místostarosta v součinnosti s vedoucím strážníkem MP Broumov

RM **bere na vědomí** výroční zprávu o činnosti Městské policie Broumov za rok 2007.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

d) Platový výměr ředitele Technických služeb města Broumova

Předkladatel: místostarosta

RM **schvaluje** platový výměr ředitele Technických služeb města Broumova, a to od 1. 1. 2008 dle předlohy.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Ukončení jednání: 18¹⁰ hod.

Termín následujícího jednání RM: **středa 16. 1. 2008 od 13⁰⁰ hod.**

Zapsala: D. Nosková

Ověřeno dne:

Ověřovatel: pan Uzel

Bc. Lubomír Franc
místostarosta

JUDr. Libuše Růčková
starostka