

## **Jednání Rady města Broumova č. 37 ze dne 2. 4. 2008.**

Přítomni: JUDr. Růčková, Bc. Franc, Mgr. Schejbalová, pan Uzel, pan Slezák, pan Marek,

Omluven : pan Trojan a Ing. Blažková – tajemnice

Pozdní příchod: -----

Hosté: Bc. Rousková, vedoucí finančního odboru, pan Vozáb, vedoucí odboru SMM,  
Ing. Mikulenková, pracovnice odboru SMM, Ing. Kubalík, vedoucí Úřadu územního  
plánování, Ing. Kitler, vedoucí odboru školství

Ověřovatel: pan Marek (pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1)

Začátek jednání: 13<sup>00</sup> hod.

Starostka konstatovala, že jednání je přítomna nadpoloviční většina členů rady města. Dotázala se na připomínky k minulému zápisu – bez výhrad. Poté předložila návrh **programu**:

1. Závěrečný účet města Broumova za rok 2007
2. Pohledávky města Broumova k 31. 12. 2007
3. Územní plán města Broumova
4. Majetkové záležitosti
5. Školství
6. Výběrová řízení
7. Projekt intenzifikace tepelného hospodářství města Broumova
8. Různé

Návrh programu byl **schválen** (pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

### **Průběh jednání a přijatá usnesení**

#### **01/37/08 Závěrečný účet města Broumova za rok 2007**

Předkladatel: vedoucí finančního odboru

RM **doporučuje ZM** vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením města Broumov v roce 2007, a to bez výhrad.

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

- **Hospodaření příspěvkových organizací města Broumov k 31. 12. 2007**

RM **doporučuje** schválit výsledky hospodaření příspěvkových organizací za rok 2007 konkrétně:

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

|   |             |                |
|---|-------------|----------------|
| 1. Základní škola Hradební ul. 218, okr. Náchod:          | zlepšený HV | 29.252,29 Kč   |
| 2. Masarykova základní škola Broumov, Komenského 312:     | zlepšený HV | 101.068,70 Kč  |
| 3. Mateřská škola Broumov, Příčná 227, Broumov:           | zlepšený HV | 15.146,44 Kč   |
| 4. Dům dětí a mládeže ULITA Broumov, okres Náchod:        | zlepšený HV | 53.678,57 Kč   |
| 5. Základní umělecká škola, V Kopečku 89, Broumov:        | zlepšený HV | 1.222,53 Kč    |
| 6. Centrum sociálních služeb NADĚJE Broumov:              | zlepšený HV | 176.498,44 Kč  |
| 7. Technické služby města Broumova – hlavní činnost:      | zhoršený HV | -270.906,24 Kč |
| 8. Technické služby města Broumova – hospodářská činnost: | zlepšený HV | 4.742,30 Kč    |

RM **doporučuje ZM** schválit převody zlepšených hospodářských výsledků příspěvkových organizací do jejich rezervních fondů.

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

RM **doporučuje ZM** schválit pokrytí zhoršeného hospodářského výsledku z hlavní činnosti Technických služeb města Broumov, a to z prostředků rezervního fondu.

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### **02/37/08 Pohledávky města Broumova k 31. 12. 2007**

Předkladatel: vedoucí finančního odboru

RM **bere na vědomí** stav pohledávek města Broumov k 31. 12. 2007.

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### **03/37/08 Územní plán města Broumova**

Předkladatel: vedoucí Úřadu územního plánování

RM **doporučuje ZM** schválit Územní plán města Broumova dle předlohy.

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### **04/37/08 Majetkové záležitosti**

Předkladatel: vedoucí odboru SMM v součinnosti s majetkovou komisí

##### **1. Prodej domu č.p. 153 – Branka v k.ú. Broumov**

RM **doporučuje ZM** schválit prodej domu v Br.I/Branka č.p.153 a st.p.č. 95 o výměře 523 m<sup>2</sup> v k.ú. Broumov do podílového spoluvlastnictví takto:

- **podíl o velikosti 1154/10000**, manželům Marii a Václavovi Brožkovým, bytem Br.I/Branka 153, za cenu 172.298,-Kč do SJM. S vlastnictvím podílu je spojeno právo užívat byt 3+1 o výměře 80,57 m<sup>2</sup>

- **podíl o velikosti 1217/10000**, za cenu 181.704,-Kč. S vlastnictvím podílu je spojeno právo užívat byt 3+1 o výměře 85,01 m<sup>2</sup>.

- **podíl o velikosti 1427/10000**, panu Tomáši Hlaviznovi, bytem Br.I/Branka 153, do jeho výlučného vlastnictví za cenu 213.058,-Kč. S vlastnictvím podílu je spojeno právo užívat byt 3+1 o výměře 99,66 m<sup>2</sup>.

- **podíl o velikosti 867/10000**, za cenu 129.447,-Kč. S vlastnictvím podílu je spojeno právo užívat byt 2+1 o výměře 60,47 m<sup>2</sup>.
- **podíl o velikosti 890/10000**, za cenu 132.882,-Kč. S vlastnictvím podílu je spojeno právo užívat byt 2+1 o výměře 62,13 m<sup>2</sup>
- **podíl o velikosti 908/10000**, (uživatelé bytu nemají zájem o odkoupení podílu) manželům Ivovi a Heleně Peroutkovým, bytem Br.I/Branka 153, za cenu 135.569,-Kč do SJM. S vlastnictvím podílu je spojeno právo užívat byt 2+1 o výměře 63,45 m<sup>2</sup>.
- **podíl o velikosti 1371/10000**, manželům Ivovi a Heleně Peroutkovým, bytem Br.I/Branka 153, za cenu 204.697,-Kč do SJM. S vlastnictvím podílu je spojeno právo užívat byt 3+1 o výměře 95,71 m<sup>2</sup>
- **podíl o velikosti 927/10000**, za cenu 138.406,-Kč. S vlastnictvím podílu je spojeno právo užívat byt 2+1 o výměře 64,77 m<sup>2</sup>
- **podíl o velikosti 1239/10000**, paní Taťáně Brožkové, bytem Br.I/Branka 153, za cenu 184.989,-Kč do jejího výlučného vlastnictví. S vlastnictvím podílu je spojeno právo užívat byt 3+1 o výměře 86,51 m<sup>2</sup>.

Hlasování:    pro: 6                    proti: 0                    zdržel se: 0

## 2. Žádost o úhradu škody na majetku – pan Miroslav Lanc

RM **zamítá** žádost pana Miroslava Lance, bytem Br.II./Soukenická 99, o náhradu škody na osobním vozidle, neboť vozidlo bylo odstaveno na pozemku ve vlastnictví města bez povolení.

Hlasování:    pro: 6                    proti: 0                    zdržel se: 0

## 3. Žádost o ukončení nájemní smlouvy – MicroNet s.r.o.

Předkladatel: starostka

RM **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy na prostory v II. patře KD Střelnice, ul. Střelnická 227, 550 01 Broumov, s firmou MicroNet s.r.o., a to dohodou k 31. 3. 2008.

Hlasování:    pro: 6                    proti: 0                    zdržel se: 0

## 4. Žádost o pronájem Dětského hřiště – Gymnázium Broumov

Předkladatel: starostka

RM **schvaluje** žádost Gymnázia Broumov o výpůjčku Dětského hřiště dne 2. 5. 2008 pro uspořádání Majálesového dne, a to bezúplatně.

Hlasování:    pro: 6                    proti: 0                    zdržel se: 0

## 5. Zábor veřejného prostranství – Česká televize

Předkladatel: starostka

RM **schvaluje** zábor veřejného prostranství, a to Mírového náměstí ve dnech 6. – 11. 4. 2008 pro technická vozidla České televize.

Hlasování:    pro: 6                    proti: 0                    zdržel se: 0

## **6. Pronájem nebytových prostor (Komerční banka)**

Předkladatel: starostka

RM **bere na vědomí** zahájení jednání s Komerční bankou, a.s., o pokračování pronájmu nebytových prostor dle předlohy.

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

## **7. Městské divadlo v Broumově - výpůjčka**

Předkladatel: starostka

RM **schvaluje** výpůjčku Městského divadla v Broumově pro setkání spolužáků ročníku 1948 ze ZDŠ Hradební, dne 23. 5. 2008, a to bezúplatně.

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

## **8. Prominutí smluvní pokuty – Antonie Kapitolová**

RM **promíjí** paní Antonii Kapitolové, U Větrolamu 270, smluvní pokutu za pozdní vyklizení pozemku ve výši jedné poloviny, tj. 5.000,- Kč, s podmínkou úhrady zůstatku celé částky do 30. 4. 2008 a s podmínkou uklizení vyklizeného pozemku v témž termínu.

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

## **05/37/08 Školství - řešení provozu ZŠ a MŠ v Olivětině**

Předkladatel: starostka

RM **doporučuje ZM** schválit uspořádání provozu pracoviště Masarykovy základní školy v Broumově Olivětině a pracoviště Mateřské školy v Olivětině dle předlohy.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 1

## **06/37/08 Výběrová řízení**

### **1. VISO – „Varovný a informační systém obyvatel – Broumov a okolí – etapa rozšíření podél toku Stěnavy“**

Předkladatel: místostarosta

RM **schvaluje** zadávací dokumentaci (výzvu) na akci „Varovný a informační systém obyvatel – Broumov a okolí – etapa rozšíření podél toku Stěnavy“, seznam vybraných dodavatelů na tuto zakázku – dle předlohy a výběrovou komisi ve složení: Bc. Franc (předseda komise), pan Slezák, pan Marek, pan Trojan, Bc. Teichman, (náhradník – pan Uzel).

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

### **2. VŘ – smlouvy na místní komunikace – ulice Dělnické domy a Nad Potokem**

Předkladatel: místostarosta

RM **schvaluje** firmu SOVIS s.r.o., Pardubická 270, 500 04 Hradec Králové jako vítěze výběrového řízení na dodavatele akce „Oprava MK Dělnické domy“ – dle předlohy.

RM **ukládá** místostarostovi podepsat smlouvu na dodavatele akce „Oprava MK Dělnické domy“ s firmou SOVIS s.r.o., Pardubická 270, 500 04 Hradec Králové.

RM **schvaluje** firmu SOVIS s.r.o., Pardubická 270, 500 04 Hradec Králové jako vítěze výběrového řízení na dodavatele akce „Oprava MK Nad Potokem“ – dle předlohy.

RM **ukládá** místostarostovi podepsat smlouvu na dodavatele akce „Oprava MK Nad Potokem“ s firmou SOVIS s.r.o., Pardubická 270, 500 04 Hradec Králové.

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

### 3. Výběr projektanta – dodatek č. 1

Předkladatel: místostarosta

RM **schvaluje** dodatek č.1 Smlouvy na zpracování projektové dokumentace na rozšíření teplovodu sídliště Spořilov s AQUATHERM PROJECT, Ing. Zdeněk Bárta, Víta Nejedlého 893, Hradec Králové - dle předlohy.

RM **ukládá** místostarostovi podepsat dodatek č.1 Smlouvy na zpracování projektové dokumentace na rozšíření teplovodu sídliště Spořilov s AQUATHERM PROJECT, Ing. Zdeněk Bárta, Víta Nejedlého 893, Hradec Králové - dle předlohy.

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

### 07/37/08 Projekt intenzifikace tepelného hospodářství města Broumova

Předkladatel: místostarosta

RM **schvaluje** mandátní smlouvu s Ingeniringem Krkonoše a.s., Pražská 135, 541 01 Trutnov na činnosti spojené s projektovým záměrem „Intenzifikace tepelného hospodářství města Broumov“ - dle předlohy.

RM **ukládá** místostarostovi podepsat mandátní smlouvu na činnosti spojené s projektovým záměrem „Intenzifikace tepelného hospodářství města Broumov“ s firmou Ingeniringem Krkonoše a.s., Pražská 135, 541 01 Trutnov.

RM **doporučuje** ZM schválit projektový záměr „Intenzifikace tepelného hospodářství města Broumova“ dle předlohy.

RM **doporučuje** ZM schválit rozpočtovou změnu, která zajistí financování podkladů projektového záměru „Intenzifikace tepelného hospodářství města Broumova“ ve výši 1 254 000,- Kč.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 1

### 08/37/08 Různé

#### a) Informace – dostavba sportovního areálu Tužme se (Slovan)

Předkladatel: místostarosta

RM **bere na vědomí** informaci místostarosty o předpokládaných nákladech na Dostavbu sportovního areálu Tužme se (kabiny Slovanu).

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

**b) Prodej nepotřebné techniky – Technické služby města Broumova**

Předkladatel: místostarosta

RM **schvaluje** prodej nepotřebné techniky TS města Broumova:

- a) cisternového kropicího automobilu AKV Škoda 706 RT a malotraktoru Husqvarna LT 960 – 12 P Transportu s.r.o. Dvořákova 331, 550 01 Broumov za cenu 59 000,- Kč
- b) Multicary M 2510, třístranný sklápěč, Českému rybářskému svazu, místní organizace 35, 550 01 Broumov, IČO 135 85 827 za cenu 39 000,- Kč.

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

**c) TS – osobní příplatek, jubilejní odměna**

Předkladatel: místostarosta

RM **schvaluje** řediteli Technických služeb města Broumova Ing. J. Vlčkovi, po skončení zkušební doby, osobní příplatek s účinností od 1. 4. 2008 dle předlohy.

RM **schvaluje** na základě Vnitřního platového předpisu TS města Broumova Ing. J. Vlčkovi peněžitou odměnu k životnímu jubileu dle předlohy.

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

**d) Směrnice č. 2/2008 – Postup upravující nakládání s nálezy.**

Předkladatel: starostka

RM **vydává** směrnici č. 2/2008 – Postup upravující nakládání s nálezy.

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

**e) Stavba parkoviště - sídliště Spořilov**

Předkladatel: starostka

RM **bere na vědomí** žádost občanů ve věci využití zahrádek vedle Sportovní haly na Spořilově.

RM **ukládá** vedoucímu odboru SMM projednat možnost dalších vhodných pozemků pro parkování automobilů v okolí ul. ČSA.

Termín: 15. 5. 2008

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

**f) Prozatímní ukončení projektu – Sdružení hasičů KHK**

Předkladatel: starostka

RM **bere na vědomí** dopis Krajského sdružení hasičů Královéhradeckého kraje o prozatímním ukončení projektu na vybavení hasičí technikou z Operačního programu přeshraniční spolupráce.

Hlasování: pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

**g) Agentura pro sociální začleňování**

Předkladatel: starostka

RM **jmenuje** místostarostu kontaktní osobou pro komunikaci s Agenturou pro sociální začleňování.

Hlasování:    pro: 6                    proti: 0                    zdržel se: 0

**h) Bytová komise - rezignace**

Předkladatel: starostka

RM **bere na vědomí** rezignaci pana Petra Uzla z členství v bytové komisi ke dni 2. 4. 2008.

Hlasování:    pro: 5                    proti: 0                    zdržel se: 1

Ukončení jednání: 19<sup>10</sup> hod.

Termín následujícího jednání RM: **středa 23. 4. 2008 od 13<sup>00</sup> hod.**

Zapsala: D. Nosková

Ověřeno dne: .....

Ověřovatel: pan Marek .....

Bc. Lubomír Franc  
místostarosta

JUDr. Libuše Růčková  
starostka