

Jednání Rady města Broumova č. 48 ze dne 17. 9. 2008.

Přítomni: JUDr. Růčková, Bc. Franc, Mgr. Schejbalová, pan Uzel, pan Slezák, pan Trojan
a Ing. Blažková – tajemnice.

Omluven : pan Marek

Pozdní příchod: -----

Hosté: pan Vozáb, vedoucí odboru SMM, Bc. Rousková, vedoucí finančního odboru

Ověřovatel: Mgr. Schejbalová (pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1)

Začátek jednání: 13:00 hod.

Starostka konstatovala, že jednání je přítomna většina členů rady města. Dotázala se na připomínky k minulému zápisu – bez výhrad. Poté předložila návrh **programu**:

1. Majetkové záležitosti
2. Hospodaření města k 31. 8. 2008
3. Pohledávky města k 30. 6. 2008
4. Investiční akce roku 2008
5. Různé

Návrh programu byl **schválen** (pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0)

Průběh jednání a přijatá usnesení

01/48/08 Majetkové záležitosti

Předkladatel: vedoucí odboru SMM v součinnosti s majetkovou komisí

1. Změna sazeb nájemného od 1. 1. 2009

RM **doporučuje ZM** schválit změny sazeb nájemného, upravené dle zákona č. 107/2006 Sb. o jednostranném zvyšování nájemného z bytů a o změně zákona č. 40/1964 Sb. ve znění pozdějších předpisů – dle předlohy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

2. Prodej domu Br.VI/Kladská č.p. 77

RM **doporučuje ZM** prodej domu Broumov VI/ Kladská č.p. 77 včetně st.p.č. 163 o výměře 1031 m², vše v k.ú. Velká Ves u Broumova firmě STEF RECYCLING a.s. se sídlem Praha, Sokolská 1619/39 za nabízenou cenu 1.521.140,-Kč.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

3. Prodej domu Br.VI/Lidická č.p. 180

RM **doporučuje ZM** prodej domu Broumov VI/Lidická č.p. 180, včetně st.p.č. 198 o výměře 466 m² v k.ú. Velká Ves u Broumova, za nabízenou cenu 1.300.000,-Kč.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

4. Prodej p.p.č. 307/48 – zahrada v k.ú. Velká Ves

RM **doporučuje ZM** prodej p.p.č. 307/48 zahrada o výměře 516 m² v k.ú. Velká Ves u Broumova panu Jiřímu Duškovi, bytem Broumov VI/Na Výsluní 254, za cenu 43.680,-Kč do jeho výlučného vlastnictví.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

5. Prodej p.p.č. 1 – ostatní plocha v k.ú. Rožmitál

RM **doporučuje ZM** prodej p.p.č. 1 - ostatní plocha o výměře 2099 m² v k.ú. Rožmitál panu Milanu Filipčikovi, bytem Broumov VI/Kladská 73, za cenu 21.990,-Kč do jeho výlučného vlastnictví.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

6. Prodej p.p.č. 489/2 a p.p.č. 489/3 vše v k.ú Broumov – Hesseliova p.č. 1

RM **doporučuje ZM** prodej p.p.č. 489/2 - zahrada o výměře 1017 m² a p.p.č. 489/3 - ostatní plocha o výměře 139 m², vše v k.ú. Broumov (Hesseliova p.č.1) manželům Ottovi a Martině Šušolíkovým, bytem Broumov VI/Pol. domy 171, za cenu 404.600,-Kč do SJM.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

7. Záměr prodeje p.p.č. 647/16 – ostatní plocha v k.ú. Broumov

RM **nedoporučuje ZM** záměr prodeje p.p.č. 647/16- ostatní plocha o výměře 142 m² v k.ú. Broumov.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

8. Záměr prodeje části p.p.č. 367/2 – trvalý travní porost v k.ú. Broumov

RM **nedoporučuje ZM** záměr prodeje části p.p.č. 367/2- TTP v k.ú. Broumov.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

9. Rozdělení p.p.č. 295/1 v k.ú. Broumov – zahrádkářská kolonie „U mlékárny“

RM **ukládá SMM** zajištění rozdělení p.p.č. 295/1 - trvalý travní porost v k.ú. Broumov (zahrádkářská kolonie „U mlékárny“) v souladu se stavebním zákonem.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Termín: 28. 2. 2009

10. Rozdělení p.p.č. 1095/1 v k.ú. Broumov – zahrádkářská kolonie „Olivětín“

RM **ukládá** SMM zajištění rozdělení p.p.č. 1095/1 - trvalý travní porost v k.ú. Broumov (zahrádkářská kolonie „Olivětín“) v souladu se stavebním zákonem.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Termín: 28. 2. 2009

11. Vrácení části z kupní ceny nemovitostí

RM **doporučuje ZM** vrácení částky z kupní ceny nemovitostí ve výši 107.800,-Kč (jedno sto sedm tisíc osm set korun českých) manželům Luděkovi a Evě Kolinkovým, bytem Broumov I/Gen.Svobody 14.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

12. Darování st.p.č. 609/1 – JUDr. Milan Horák

RM **doporučuje ZM** přijetí daru - st.p.č. 609/1 o výměře 206 m² v k.ú. Broumov, který poskytl JUDr. Milan Horák, bytem Praha, Sokolovská 1, jako dárce městu Broumov jako obdarovanému.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

13. Bezúplatný převod nemovitostí v k.ú. Velká Ves u Broumova

RM **doporučuje ZM** bezúplatný převod těchto nemovitostí od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových:

- stavba bez č.p./č.ev. na stavebních parcelách č.254/1 a 254/2
- st.p.č. 254/2 o výměře 34 m²
- p.p.č. 798/1 - ostatní plocha o výměře 51 m²
- p.p.č. 798/3 - ostatní plocha o výměře 120 m²

Všechny uvedené nemovitosti se nacházejí v k.ú. Velká Ves.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

14. Záměr prodeje hrobky č. 66/odd. I.B.

RM **doporučuje ZM** záměr prodeje hrobky č.66/odd.I.B. na hřbitově v Broumově.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

15. Prodej p.p.č. 489/24 a p.p.č. 489/15 (Hesseliova č. 4), prodej p.p.č.489/25 a p.p.č. 489/16 (Hesseliova č. 5)

RM **doporučuje ZM** prodej p.p.č. 489/24 - zahrada o výměře 1070 m² a p.p.č. 489/15 - ostatní plocha o výměře 138 m², (Hesseliova č.4) za cenu 422.800,-Kč a p.p.č. 489/25 - zahrada o výměře 1064 m² a p.p.č. 489/16 - ostatní plocha o výměře 139 m², (Hesseliova č.5) za cenu 421.050,-Kč, vše v k.ú. Broumov.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

16. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 7N07/13 - Pozemkový fond ČR

RM **schvaluje** dodatek č.1 k nájemní smlouvě č.7N07/13 mezi PF ČR a městem Broumov – dle předlohy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

17. Určení lokalit pro výstavbu rodinných domů

RM **doporučuje ZM** zvážit potřebu určení dalších lokalit pro výstavbu RD v souladu s územním plánem (Luční ulice).

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

02/48/08 Hospodaření města k 31. 8. 2008

Předkladatel: vedoucí finančního odboru

RM **bere na vědomí** rozbor hospodaření města Broumov k 31. 8. 2008.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

03/48/08 Pohledávky města k 30. 6. 2008

Předkladatel: vedoucí finančního odboru

RM **bere na vědomí** stav pohledávek města Broumov k 30. 6. 2008.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

04/48/08 Investiční akce roku 2008

Předkladatel: místostarosta

RM **bere na vědomí** informaci místostarosty o investičních akcích města pro rok 2008.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

• Náklady na dostavbu kabin Slovanu

RM **bere na vědomí** informaci místostarosty o nákladech na dostavbu kabin Slovanu – dle předlohy.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

05/48/08 Různé

a) Žádost o rozpočtovou změnu – Masarykova ZŠ

Předkladatel: starostka

RM **bere na vědomí** žádost ředitelky Masarykovy ZŠ o rozpočtovou změnu související s platbami za energie v roce 2008.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

b) Žádost o finanční podporu grantu – Masarykova ZŠ

Předkladatel: starostka

RM **doporučuje ZM** schválit žádost ředitelky Masarykovy ZŠ ke spolufinancování projektu Aktivizační programy žáků základní školy v roce 2008.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

c) Žádost – O.S. Board Club Broumov

Předkladatel: místostarosta

RM **schvaluje** příspěvek ve výši 5.000,- Kč Občanskému sdružení Board Club Broumov z prostředků rady města, na základě předložené žádosti klubu.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Ukončení jednání: 16:30 hod.

Termín následujícího jednání RM: **středa 8. 10. 2008 od 11:00 hod.**

Zapsala: D. Nosková

Ověřeno dne:

Ověřovatel: Mgr. Schejbalová

Bc. Lubomír Franc
místostarosta

JUDr. Libuše Růčková
starostka