

## **Jednání Rady města Broumova č. 91 ze dne 24. března 2010.**

Prítomni: JUDr. Růčková, Mgr. Schejbalová, pan Uzel, pan Marek, pan Trojan a Ing. Blažková – tajemnice.

Omluven : pan Slezák, Bc. Franc

Pozdní příchod: -----

Hosté: pan Vozáb – vedoucí odboru SMM, paní Kubíková – referent odboru SMM (byty), pan Vogel – ředitel ZUŠ Broumov

Ověřovatel: pan Trojan

(pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1)

Začátek jednání: 13:05 hod.

Starostka konstatovala, že jednání je přítomna nadpoloviční většina členů rady města. Dotázala se na připomínky k minulému zápisu – bez výhrad. Poté předložila návrh **programu**:

1. Majetkové záležitosti
2. Majetkové záležitosti – byty
3. Základní umělecká škola Broumov
4. Investice a výběrová řízení
5. Obnova parku Alejka
6. Různé

Návrh programu byl **schválen**

(pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0)

### **Průběh jednání a přijatá usnesení**

#### **01/91/10 Majetkové záležitosti**

Předkladatel: vedoucí odboru SMM v součinnosti s majetkovou komisí

##### **1. Prodej domu Soukenická č.p. 92**

RM **doporučuje ZM** prodej domu Soukenická č.p. 92 včetně st.p.č. 660 o výměře 579 m<sup>2</sup> a p.p.č. 673/2 - ostatní plocha o výměře 1194 m<sup>2</sup> a st.p.č. 552 o výměře 127 m<sup>2</sup> včetně budovy bez čp./ev.na této st.p., vše v k.ú. Broumov za cenu 600.tis. Kč. Další slevy dle zásad o prodeji domů č.1/2004, (čl.I/odst.2) již nelze uplatnit.

RM **doporučuje ZM** prodej pohledávek na nájemném a službách nájemníků domu Br.II./Soukenická č.p. 92 za cenu 50 %.

Hlasování: pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

##### **2. prodej domu Soukenická č.p. 51**

RM **doporučuje ZM** prodej domu Soukenická č.p. 51 včetně st.p.č. 522/1 v k.ú. Broumov za cenu 900 tis.Kč s tím, že na st.p.č. 522/1 bude vytýčeno věcné břemeno chůze a jízdy ke st.p.č. 522/2, st.p.č. 522/3,4,5,6a 7. Kupující zajistí vymezení věcného břemene a uzavření smluv o zřízení věcného břemene s majiteli dotyčných parcel do dvou měsíců od nabytí vlastnického práva. Další slevy dle zásad o prodeji domů č.1/2004 , (čl.I/odst.2) již nelze uplatnit.

RM **doporučuje ZM** prodej pohledávek na nájemném a službách nájemníků domu Br.II./Soukenická č.p. 51 za cenu 50 %.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

### **3. Rozdělení kompetencí při správě hřbitova**

RM **schvaluje** rozdělení kompetencí při správě hřbitova mezi odborem SMM a příspěvkovou organizací Technické služby města Broumova dle předlohy se zapracovanými změnami.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

### **4. Nájemní smlouva s Pozemkovým fondem ČR**

RM **schvaluje** dohodu s Pozemkovým fondem ČR, Tyršova 59, Náchod o zaplacení nájemného za užívání nemovitosti č.17N10/13 dle předlohy.

RM **schvaluje** nájemní smlouvu č. 17N10/13 mezi Pozemkovým fondem ČR a městem Broumov od 1.5.2010 na dobu neurčitou za roční nájemné 1.637,-Kč.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

### **5. Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě o pronájmu zařízení pro výrobu, rozvod a dodávku tepla**

Předkladatel: vedoucí finančního odboru

RM **schvaluje** Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě o pronájmu zařízení pro výrobu, rozvod a dodávku tepla, uzavřené s Tepelným hospodářstvím Broumov s.r.o.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

### **6. Převod vozidla Škoda Felicia NAK 44-68**

Předkladatel: vedoucí finančního odboru

RM **bere na vědomí** převod vozidla Škoda Felicia NAK 44-68 z majetku města do správy příspěvkové organizaci Technické služby města Broumova k jejímu vlastnímu hospodářskému využití.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

### **7. Prodej vozidla městské policie NISSAN na náhradní díly**

Předkladatel: vedoucí strážník městské policie

RM **schvaluje** prodej vozidla Nissan Vanette Cargo, r.v. 1997, na náhradní díly, za nabízenou cenu 7.000,- Kč panu Oldřichu Zelenému, bytem Benešov 4, na základě nejvyšší nabízené ceny.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

## **02/91/10 Majetkové záležitosti - byty**

Předkladatel: vedoucí odboru SMM v součinnosti s referentem odboru SMM -byty

RM **schvaluje** přidělení bytů dle předlohy.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

## **03/91/10 Základní umělecká škola Broumov**

Předkladatel: starostka

RM **bere na vědomí** informaci ředitele ZUŠ o jmenování umělecké rady školy, o přípravě školního vzdělávacího programu k 1. 9. 2011 a o vyhlášení výběrového řízení na pracovníka pro ekonomický úsek v dubnu 2010.

RM **bere na vědomí** zápis č. 1 a zápis č. 2 z jednání pracovní skupiny pro sloučení ZUŠ a Masarykovy ZŠ.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

## **04/91/10 Investice a výběrová řízení**

### **A. Česko-polské IC, archeolog**

Předkladatel: starostka

RM **bere na vědomí** Průvodní zprávu k dohodě o provedení záchranného archeologického výzkumu Broumov, Mírové nám., čp. 104+105, Česko-polské informační centrum dle předlohy.

RM **schvaluje** Dohodu o podmínkách provedení záchranného archeologického Výzkumu uzavřenou podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, s o. p. s. Labrys, Mezi Školami 2321, 158 00 Praha 13, dle předlohy.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

### **B. Manažer projektu Technologické centrum ORP Broumov**

Předkladatel: tajemnice MěÚ

RM **schvaluje** zadávací podmínky pro výzvu „Manažer projektu Technologické centrum ORP BROUMOV“ a seznam oslovených firem dle předlohy.

RM **jmenuje** výběrovou komisi pro akci „Manažer projektu Technologické centrum -ORP BROUMOV“ ve složení: pan Josef Marek, pan Pavel Trojan, Ing. Eva Blažková, Bc. Miloš Teichman, pan Tomáš Hrubý, Bc. Jana Rousková, Bc. Stanislav Krejcar (náhradník pan Kamil Slezák).

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

### **C. Operační program životního prostředí – zateplení budov**

Předkladatel: starostka

RM **schvaluje** mandátní smlouvu s firmou Ingeniring Krkonoše, a.s., Trutnov, na organizaci zadávacího řízení na manažera projektu „Zlepšení tepelně-izolačních vlastností budov MŠ Příčná čp. 226 a 227“ a seznam oslovených firem dle předlohy.

RM **jmenuje** výběrovou komisi ve složení: pan Petr Kuchta, pan Petr Uzel, pan Josef Marek, JUDr. Libuše Růčková, Ing. Ludvík Blažek (předseda) a slečna Jana Hrábková (náhradník).

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

RM **schvaluje** mandátní smlouvu s firmou Ingeniring Krkonoše, a.s., Trutnov, na organizaci zadávacího řízení na manažera projektu „Zlepšení tepelně-izolačních vlastností budov MěÚ Broumov, budova III“ a seznam oslovených firem dle předlohy.

RM **jmenuje** výběrovou komisi ve složení: pan Petr Kuchta, pan Petr Uzel, pan Josef Marek, JUDr. Libuše Růčková, Ing. Ludvík Blažek (předseda) a slečna Jana Hrábková (náhradník).

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

### **05/91/10 Obnova parku Alejka**

Předkladatel: starostka

RM **bere na vědomí** Závěrečnou zprávu k projektu Obnova parku Alejka dle předlohy a doporučuje ji ZM k projednání.

RM **bere na vědomí** informace o průběhu zajištění péče o Park Alejka dle předlohy.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

RM **schvaluje** výběrové řízení na akci „Údržba zeleně v parku Alejka (zajištění odborného dohledu nad údržbou zeleně v parku Alejka včetně vyjmenovaných odborných prací)“.

RM **jmenuje** výběrovou komisi k akci „Údržba zeleně v parku Alejka (zajištění odborného dohledu nad údržbou zeleně v parku Alejka včetně vyjmenovaných odborných prací)“ ve složení Ing. Žouželková, Ing. Drašnarová, JUDr. Růčková, Ing. Blažková, paní Strnadová.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

### **06/91/10 Různé**

#### **a) Žádost o povolení konání běžeckého závodu – pan Radek Kolář**

Předkladatel: starostka

RM **schvaluje** žádost pana Radka Koláře Broumov, o povolení běžeckého závodu 12. června 2010 v Schrollově parku.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### **b) Projekt Bastardi**

Předkladatel: starostka

RM **bere na vědomí** Synopsi projektu Bastardi žadatele paní Heleny Sukové, Broumov.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

#### **c) Osadní výbor Rožmitál - předseda**

Předkladatel: starostka

RM **doporučuje ZM** zvolit pana Jana Němce předsedou Osadního výboru Rožmitál, a to na návrh členů osadního výboru.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

**d) Program zasedání ZM dne 14. dubna 2010**

Předkladatel: starostka

RM **schvaluje** program zasedání zastupitelstva města dle předlohy.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

**e) Masarykova ZŠ Broumov**

Předkladatel: starostka

RM **bere na vědomí** sdělení ředitelky Masarykovy ZŠ o vyhlášení ředitelského volna dne 6. dubna 2010.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

RM **bere na vědomí** sdělení Masarykovy ZŠ o podání žádosti o dotaci do programu Nadace ČEZ „Oranžové schody“ a „Oranžová učebna“.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

**f) Zrušení pracovního místa – organizační změna**

Předkladatel: tajemnice MěÚ

RM **schvaluje** organizační změnu v rámci oddělení sociálně právní ochrany dětí odboru sociálních věcí a zdravotnictví, za účelem snížení provozních nákladů tohoto oddělení, dle předlohy.

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

Ukončení jednání: 16:45 hod.

Termín následujícího jednání RM: **středa 7. dubna 2010 od 13:00 hod.**

Zapsala: D. Nosková

Ověřeno dne: .....

Ověřovatel: pan Trojan .....

Petr Uzel  
místostarosta

JUDr. Libuše Růčková  
starostka