

Usnesení č. 5

z zasedání Zastupitelstva města Broumova ze dne 4. 4. 2007

ZM volí:

1. Ing. Radomíra Roška a MUDr. Jiřího Veselého ověřovateli zápisu.
2. Návrhovou komisi ve složení: paní Hana Židová, pan Pavel Fröde a paní Drahomíra Nosková (zapisovatelka).
3. Mgr. Miluši Schejbalovou skrutátorem.

ZM schvaluje:

1. Program zasedání ZM dle návrhu starostky.
2. Výsledky hospodaření příspěvkových organizací za rok 2006, konkrétně:
 - a) Základní škola Broumov, Hradební ul. 218, okr. Náchod
 - ▼ zlepšený hospodářský výsledek 4.427,57 Kč
 - b) Masarykova základní škola Broumov, Komenského 312
 - ▼ zlepšený HV 313.624,22 Kč
 - c) Mateřská škola Broumov, Příčná 227, Broumov
 - ▼ zlepšený HV 39.122,12 Kč
 - d) Dům dětí a mládeže ULITA Broumov, okr. Náchod
 - ▼ zlepšený HV 62.387,93 Kč
 - e) Základní umělecká škola, V Kopečku 89, Broumov
 - ▼ zlepšený HV 116,10 Kč
 - f) Centrum sociálních služeb NADĚJE Broumov
 - ▼ zlepšený HV 162.020,69 Kč
 - g) Technické služby Města Broumova – hlavní činnost
 - ▼ zhoršený HV - 207.888,67 Kč

Technické služby Města Broumova – hospodářská činnost

 - ▼ zlepšený HV 55.717,91 Kč
3. Převody zlepšených hospodářských výsledků příspěvkových organizací do jejich rezervních fondů.
4. Pokrytí zhoršeného hospodářského výsledku z hlavní činnosti Technických služeb Města Broumov, a to z prostředků rezervního fondu.
5. Návrh rozpočtových změn r. 2007 dle předlohy.
6. Prodej domu Broumov III., Tyršova 73, včetně st.p.č.546 o výměře 328 m² a p.p.č.220 – zahrada o výměře 343 m² vše v k.ú. Broumov panu Ladislavu Hrubému, bytem Broumov II./Soukenická 18 za cenu vypočítanou dle Zásad č.1/2004 o prodeji domů z majetku města Broumova ve výši 426.205,-Kč vč. nákladů spojených s prodejem do jeho výlučného vlastnictví.

7. Prodej podílů na domě čp.276 a st.p.č.516/2 o výměře 440 m² vše v k.ú. Broumov takto :

- podíl 6584/24849, panu Filipu Bittnerovi, bytem Br.I,Masarykova 276, za cenu 198.021,-Kč do jeho výlučného vlastnictví
- podíl 6983/24849, panu Filipu Bittnerovi, bytem Br.I,Masarykova 276,za cenu 210.021,-Kč do jeho výlučného vlastnictví
- podíl 5694/24849, panu Miloši Jandíkoví, bytem Br.I/Masarykova 276 za cenu 171.253,-Kč do jeho výlučného vlastnictví
- podíl 5588/24849, panu Zdeňku Netíkovi, bytem Broumov I, Masarykova 276 za cenu 168.065,-Kč do jeho výlučného vlastnictví

8. Prodej 13 garáží nacházejících se v k. ú. Broumov:

- Ø Prodej garáže o výměře 24 m² na st.p. 1815 včetně této st.p. a podíl 1/14 z p.p.č. 546/16 a zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy k p.p.č. 546/14 - ostatní plocha pro oprávněné, vše v k.ú. Broumov, manželům Ing.Karlovi a Dagmar Kubečkovým, bytem Br.I/Čs armády 373 do SJM za cenu 62.230,-Kč, vč.nákladů spojených s prodejem a zřízení věcného břemene.
- Ø Prodej garáže o výměře 22 m² na st.p. 1816 včetně této st.p. a podíl 1/14 z p.p.č. 546/16 a zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy k p.p.č. 546/14 - ostatní plocha pro oprávněné, vše v k.ú. Broumov, manželům Jaroslavu a Magdaléně Příbylovým, bytem Br.I/U Horní brány 27 do jejich SJM za cenu 56.690,-Kč, vč.nákladů spojených s prodejem a zřízení věcného břemene.
- Ø Prodej garáže o výměře 22 m² na st.p.1817 včetně této st.p. a podíl 1/14 z p.p.č. 546/16 a zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy k p.p.č. 546/14 - ostatní plocha pro oprávněné, vše v k.ú. Broumov manželům Miloši a Gabriele Teichmanovým, bytem Br.I/Pionýrská 364, do jejich SJM za cenu 56690,-Kč, vč.nákladů spojených s prodejem a zřízení věcného břemene.
- Ø Prodej garáže o výměře 23 m² na st.p.1818 včetně této st.p. a podíl 1/14 z p.p.č. 546/16 a zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy k p.p.č. 546/14 - ostatní plocha pro oprávněného, vše v k.ú. Broumov, panu Miloši Jandíkoví, bytem Br.I/Třída Masarykova 276 do jeho výlučného vlastnictví za cenu 56.810,-Kč, vč.nákladů spojených s prodejem a zřízení věcného břemene.
- Ø Prodej garáže o výměře 23 m² na st.p.1819 včetně této st.p. a podíl 1/14 z p.p.č. 546/16 a zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy k p.p.č. 546/14 - ostatní plocha pro oprávněného, vše v k.ú. Broumov, panu Lukáši Jarotkovi, bytem Br.I/Obránců míru 157 do jeho výlučného vlastnictví za cenu 56.810,-Kč, vč.nákladů spojených s prodejem a zřízení věcného břemene
- Ø Prodej garáže o výměře 23 m² na st.p.1820 včetně této st.p. a podíl 1/14 z p.p.č. 546/16 a zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy k p.p.č. 546/14 - ostatní plocha pro oprávněné, vše v k.ú. Broumov, manželům Josefu a Jaroslavě Pohlovým, bytem Br.IV/ B.Němcové 159 do jejich SJM za cenu 56.810,-Kč, vč.nákladů spojených s prodejem a zřízení věcného břemene.
- Ø Prodej garáže o výměře 23 m² na st.p.1821 včetně této st.p. a podíl 1/14 z p.p.č. 546/16 a zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy k p.p.č. 546/14 - ostatní plocha pro oprávněné, vše v k.ú. Broumov, manželům Zdeňkovi a Monice Pírkovým, bytem Br.I/ČSA 372 do jejich SJM za cenu 62.110,-Kč, vč.nákladů spojených s prodejem a zřízení věcného břemene.

- Ø Prodej garáže o výměře 18 m² na st.p.1822 včetně této st.p. a podíl 1/14 z p.p.č. 546/16 a zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy k p.p.č. 546/14 - ostatní plocha pro oprávněného, vše v k.ú. Broumov, panu Václavu Cejnarovi, bytem Br.IV/Příčná 279 do jeho výlučného vlastnictví za cenu 53.760,-Kč, vč.nákladů spojených s prodejem a zřízení věcného břemene.
- Ø Prodej garáže o výměře 17 m² na st.p.1823 včetně této st.p. a podíl 1/14 z p.p.č. 546/16 a zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy k p.p.č. 546/14 - ostatní plocha pro oprávněné, vše v k.ú. Broumov, manželům Jaroslavu a Boženě Vaškovým, bytem Br.I/Čs. armády 372 do jejich SJM za cenu 49.080,-Kč, vč.nákladů spojených s prodejem a zřízení věcného břemene.
- Ø Prodej garáže o výměře 17 m² na st.p.1824 včetně této st.p. a podíl 1/14 z p.p.č. 546/16 a zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy k p.p.č. 546/14 - ostatní plocha pro oprávněné, vše v k.ú. Broumov, manželům Petrovi a Olze Cvrčkovým, bytem Br.I/Masarykova 231 do jejich SJM za cenu 49.080,-Kč, vč.nákladů spojených s prodejem a zřízení věcného břemene.
- Ø Prodej garáže o výměře 17 m² na st.p.1825 včetně této st.p. a podíl 1/14 z p.p.č. 546/16 a zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy k p.p.č. 546/14 - ostatní plocha pro oprávněné, vše v k.ú. Broumov, manželům Jiřímu a Šárce Rambouskovým, bytem Br.I/ČSA 372, do jejich SJM za cenu 49.080,-Kč, vč.nákladů spojených s prodejem a zřízení věcného břemene.
- Ø Prodej garáže o výměře 17 m² na st.p.1826 včetně této st.p. a podíl 1/14 z p.p.č. 546/16 a zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy k p.p.č. 546/14 - ostatní plocha pro oprávněné, vše v k.ú. Broumov, manželům Vladimírovi a Zdeňce Kollertovým, bytem Meziměstí ,5.Května 98 do SJM za cenu 49.080,-Kč, vč.nákladů spojených s prodejem a zřízení věcného břemene.
- Ø Prodej garáže o výměře 19 m² na st.p.1828 včetně této st.p. a podíl 1/14 z p.p.č. 546/16 a zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy k p.p.č. 546/14 - ostatní plocha pro oprávněného, vše v k.ú. Broumov, panu Lubomíru Pohlovi, bytem Br.IV, Hesseliova č.p. 329 do jeho výlučného vlastnictví. za cenu 53.880,-Kč, vč.nákladů spojených s prodejem a zřízení věcného břemene.

9. Prodej podílů garáže na st.p.č.1827

- Ø Prodej podílu o výměře 17 m² na st.p.č. 1827 včetně st.p.č. 1827, prodej 1/28 z p.p.č. 546/16 a zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy k p.p.č. 546/14 - ostatní plocha pro oprávněného, vše v k.ú. Broumov PaedDr. Milanu Kulhánkovi, Bytem Br.I/Pionýrská 365 za kupní cenu 24.540,-Kč, vč.nákladů spojených s prodejem a zřízení věcného břemene.
- Ø Prodej podílu o výměře 17 m² na st.p.č. 1827 včetně st.p.č. 1827, prodej 1/28 z p.p.č. 546/16 a zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy k p.p.č. 546/14 - ostatní plocha pro oprávněnou, vše v k.ú. Broumov paní Lence Machové, bytem Br.I/Pionýrská 365 za kupní cenu 24.540,-Kč, vč.nákladů spojených s prodejem a zřízení věcného břemene.

10. Úplatný převod p.p.č. 620/6 – trvalý travní porost o výměře 114 m² v k.ú. Hlavňov od PF ČR do vlastnictví města.

11. Následující rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2007 přidělené Ministerstvem kultury v celkové výši 835.000,- Kč a rozdělení finančních prostředků z rozpočtu Města Broumov v celkové výši 515.000,- Kč :

Akce	Celk. náklad	Podíl MK	Podíl města	Vlastník
Historické schodiště, p.p.č.730/12 a 741	800 tis. Kč	400 tis. Kč	400 tis. Kč	viz.město
Kostel Sv. Ducha pokračování v obnově střechy	460 tis. Kč	322 tis. Kč	92 tis. Kč	46 tis.Kč
čp.96, Mírové nám., (p.Kluková) obnova hist. stropu	80 tis. Kč	40 tis. Kč	8 tis. Kč	32 tis. Kč
čp.57, ul. Na Příkopech, (p.Martinec, p. Lorenc) podřezání domu	150 tis. Kč	73 tis. Kč	15 tis. Kč	62 tis. Kč
CELKEM		835 tis. Kč	515 tis. Kč	

12. Půjčku DSO Broumovsko ve výši 500.000,- Kč na úhradu Integrovaného plánu rozvoje Broumova.

13. Termín příštího zasedání Zastupitelstva města Broumova dne 16. 5. 2007.

ZM neschvaluje:

1. Prodej podílu 5217/63027 na domě Br.IV/Větrná 263 a na st.p.č. 1311 v k.ú. Broumov, sl. Inně Puhajkové, bytem Br.IV./Větrná 263 za nabízenou cenu 301.050,- Kč do jejího výlučného vlastnictví.
2. Záměr prodeje p. č. 578/5, 578/13, 578/23 a část p. č. 600 – stavební (o výměře přibližně 34 m²), vše v k. ú. Broumov.

ZM ukládá:

1. Tajemnici MěÚ požádat pojišťovacího makléře města o posouzení stávajících pojistných smluv školských zařízení a o předložení návrhu na případné změny z pohledu míry rizik.
Termín: do 31. 5. 2007
2. Kontrolnímu výboru prověřit, zda byly slevy za provedené opravy domů poskytnuté v souladu se Zásadami o prodeji domů č. 2/2000.
Termín: do 31. 7. 2007
3. Radě města, aby v majetkových záležitostech uváděla v komentáři pro zastupitelstvo města podstatné skutečnosti jednotlivých projednávaných případů.

ZM souhlasí:

1. S celoročním hospodařením Města Broumov za rok 2006, a to bez výhrad.

ZM bere na vědomí:

1. Zprávu o přehledu pojistných smluv škol a školských zařízení města Broumova a o výši pojistného plnění v roce 2007.
2. Rozbor hospodaření Města Broumov za 1 – 2/2007.
3. Zprávu starostky o přípravě konference „Silniční dostupnost Broumovska“ dne 14. 6. 2007.
4. Zprávu starostky o organizačním zajištění návštěvy prezidenta republiky s manželkou v Broumově dne 12. 4. 2007 dle předlohy.
5. Informaci místostarosty o způsobu financování projektové dokumentace ul. PFB a opravy Mariánského sloupu na Mírovém náměstí.
6. Zprávu starostky o přípravě rozvojových dokumentů a podkladů města.

Bc. Lubomír Franc
místostarosta

JUDr. Libuše Růčková
starostka